

C O N T E N T S

日本一わかりやすい

# 住まい

の選び方がわかる本

絶対に後悔しない!

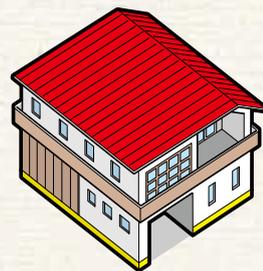
あなたにピッタリな住宅がわかる

**魔法のチャート** ..... 006

## 巻頭特集第1部

今借りるべきローンがまるわかり!

**住宅ローン  
最強ランキング** ..... 008



## 巻頭特集第2部

知っておくべきローンの仕組み

**住宅ローンの基本** ..... 014

住まい選びの最短ルート ..... 020



### はじめにお読みください

本誌に掲載されている情報は、2020年9月現在の編集部調べによるものです。実際とは異なる場合もございますので、あらかじめご了承ください。本誌は「日本一わかりやすい一戸建ての選び方がわかる本」(2020年1月刊行)、「日本一わかりやすい注文住宅の選び方がわかる本」(2020年6月刊行)、「日本一わかりやすいマンションの買い方がわかる本」(2016年4月刊行)、「中古住宅の選び方がわかる本」(2014年7月刊行)を再編集し、新規取材を追加したものに なります。また、本誌は「日本一わかりやすい一戸建ての選び方がわかる本」及び「日本一わかりやすい注文住宅の選び方がわかる本」内の「無料相談窓口調査企画」で高評価だった株式会社LIFULLの協賛を受けて制作しております。

建売住宅

注文住宅

中古一戸建て

新築マンション

中古マンション

賃貸住宅

# 日本一 わかりやすい 住まいの選び方 …… 022



新築一戸建て(戸建住宅・注文住宅) …… 024

中古一戸建て …… 074

新築マンション …… 104

中古マンション …… 150

賃貸 …… 178

物件を選ぶときに役立てたい! 間取り図の読み取り方 …… 072

家を売る時に損をしないためのきほんの「き」 …… 100

超基本 住宅購入Q&A …… 132

ニューノーマル時代の住宅選び

## 究極の選択 …… 136

## 全国資産価値ランキング トップ&ワースト2021 …… 141



トラブルから学べ! 中古住宅購入時の失敗例 …… 174

住宅ローン<sup>得</sup>完全ガイド …… 188

不動産用語集 …… 192